

PARKERINGSPOLICY

Föreningen har 44 parkeringsplatser, varav 12 med laddningsmöjlighet för elbil, 29 garageplatser, och 1 mc - plats, som kan hyras.

Parkeringar med laddningsmöjlighet

Bostadsrättsinnehavare med laddbar bil har företräde till parkering med ladd möjligheter.

Parkering med laddmöjligheter som hyrs av bostadsrättsinnehavare utan laddbar bil får lämna denna parkering efter hand som bostadsrättsinnehavare skaffar laddbar bil under förutsättning att annan parkeringsplats kan erbjudas. Principen för dessa platser är sist in först ut. Avgiften för parkering där laddning inte brukas, är samma som för föreningens övriga p-platser utomhus.

Individuell mätning av elförbrukning sker på respektive laddplats och debiteras hyrestagaren. När samtliga laddplatser är upptagna av hyrestagare med laddbar bil upprättas en separat kölista till dessa platser.

Parkering utan laddstolpar

Fördelning

Fördelas enligt separat kölista liksom laddplatserna. Även garageplatser fördelas enligt separat kölista.

Bostadsrättsinnehavaren sätter upp sig på respektive kölista genom att kontakta vice värden eller anmäla sitt behov av parkering via mejl till brf.baten@gmail.com.

Följande principer är vägledande vid fördelning av föreningens platser;

- Boende med bil i behov av laddning, erbjuds i första hand en laddplats.
- Om behovet av laddplatser är större än tillgången fördelas dessa efter separat kölista i likhet med övriga p-platser.
- Om det finns lediga laddplatser erbjuds dessa till dem som står på tur för att få en plats utomhus/i garage. När behov av laddplats uppstår, måste sådan hyrestagare lämna sin laddplats och acceptera den p-plats utan laddmöjlighet som först blir ledig.

ÖVRIGT

Det är tillåtet att hyra endast en garageplats eller en parkeringsplats per bostadsrätt. Undantag från detta medges om det finns lediga platser och ingen kö till dessa. Kontrakt med en månads uppsägning kan i så fall erbjudas. Om behov av tillfälligt uthyrd plats uppstår gäller principen först in först ut. Det är inte tillåtet för bostadsrättsinnehavare att förhyra p-plats av föreningen för regelbundet bruk av personer utanför det egna hushållet.

Parkering med personbil klass 2 är inte tillåten.

Garaget är inte ett extra förråd eller cykelgarage. Det är således inte tillåtet att förvara cyklar, däck mm. i garaget.

I garaget får utöver bil/mc, endast max 5 liter drivmedel i reservdunk och bilvårdsmateriel förvaras.

Efter tillstånd av styrelsen kan på garageplats för bil även motorcykel eller motsvarande parkeras. Detta är endast under förutsättning att bägge fordon får plats inom markerad yta och att tillräcklig plats finns för granne att parkera och komma in och ut ur sin bil. Full avgift för både bil och motorcykel kommer debiteras.